

**Györe Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**a 2025. október 30-án megtartott nyílt képviselő-testületi ülésről**

**Györe Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete**

**Szám:** GY/47-7/2025.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt üléséről.

**Helye:** Györe Község Önkormányzata Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme (7352 Györe, Petőfi S. u. 3.)

**Ideje:** 2025. október 30. 13.00 óra

**Jelen vannak:** Filamella Tibor polgármester, Punger Tibor alpolgármester, Tatics Zsolt képviselő (3 fő)

**Távolmaradását bejelentette:**

Blum Balázs, Erősné Bocz Andrea képviselők

**Tanácskozási joggal megjelent:**

dr. Dobai Sándor jegyző

**Filamella Tibor:**

Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az ülésen az öt tagú képviselő-testület három tagja megjelent, a Képviselő-testület határozatképes.

Aki egyetért a meghívóban szereplő napirenddel kérem, kézfeltartással jelezze.

**Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet fogadta el:**

**1. Döntés az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester, dr. Dobai Sándor jegyző

**2. Döntés a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester, dr. Dobai Sándor jegyző

**3. Döntés a temetőről és a temetkezésről szóló rendelet elfogadásáról**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester, dr. Dobai Sándor jegyző

**4. Döntés ingatlanrész értékesítéséről**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester

**5. Döntés a Tamási tankerület megkereséséről**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester

**6. Döntés a közmeghallgatás időpontjáról**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester

**7. Egyebek**

## **Napirend tárgyalása:**

### **1. Döntés az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester, dr. Dobai Sándor jegyző

#### **Filamella Tibor:**

A 2025. évi költségvetési rendelet módosítása a bevételek és kiadások időközben bekövetkezett változásai miatt vált szükségessé. A módosítás célja, hogy a ténylegesen rendelkezésre álló forrásokat és a felmerült kiadási szükségleteket összhangba hozza, biztosítva az önkormányzat stabil és átlátható gazdálkodását. A bevételi oldalon továbbra is meghatározóak az állami működési támogatások, a helyi adóbevételek és a működési bevételek. A kiadási szerkezetben a személyi juttatások, dologi kiadások és a szociális ellátások aránya a kötelező feladatellátásnak megfelelő. A felhalmozási kiadások között kiemelt tételeként szerepel a játszótér fejlesztése és felújítása, amelyhez az önkormányzat pályázati forrásokat is igénybe vesz. A működési egyenleg hiánya maradvány igénybevételével és finanszírozási bevételekkel kerül kiegyenlítésre, így a költségvetés pénzügyi egyensúlya fenntartható. Az intézményi költségvetések – különösen a Győrei Kútvölgy Óvoda – továbbra is stabil keretek között működnek, a rendelkezésre álló előirányzatok a feladatellátást biztosítják. A létszámkeret nem módosul, a meglévő foglalkoztatási struktúra megfelelő a feladatok ellátásához. A rendeletmódosítás elfogadása szükséges a 2025. évi gazdálkodás pontos és jogszabálykövető végrehajtásához.

Aki a rendelet módosításával egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet fogadta el:**

#### **Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (X.31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (III.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról:**

Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (X.31.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (III.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

A rendelet kihirdetéséért felelős: dr. Dobai Sándor jegyző.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **2. Döntés a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester, dr. Dobai Sándor jegyző

#### **Filamella Tibor:**

A Tolna Vármegyei Kormányhivatal törvényességi észrevételt tett a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletére. A törvényességi felhívás az előterjesztés mellékletét képezi.

Aki a törvényességi felhívásban foglaltakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:**

**Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2025. (X.30.) határozata a Kormányhivatal által tett törvényességi felhívás tárgyalásáról:**

Györe Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tolna Vármegyei Kormányhivatal TOB/22/645-1/2025. számú törvényességi felhívását megtárgyalta, azt tudomásul vette és a törvényességi észrevételben megjelölt tárgykörben rendeletet alkot.

**Felelős:** Filamella Tibor polgármester

**Határidő:** 2025. november 30. (határozat közlésére)

**Filamella Tibor:**

A törvényességi észrevételnek megfelelően elkészült a rendelet-tervezet, ami mindenkinek megküldésre került.

Aki a rendelet módosításával egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet hozta:**

**Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelete a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2019. (X.21.) önkormányzati rendeletének módosításáról:**

Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelete a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2019. (X.21.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

A rendelet 2025. november 1-én lép hatályba.

A rendelet kihirdetéséért felelős: dr. Dobai Sándor jegyző.

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**3. Döntés a temetőről és a temetkezésről szóló rendelet elfogadásáról**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester, dr. Dobai Sándor jegyző

**Filamella Tibor:**

A temetővel és a temetkezéssel kapcsolatosan két fontos döntést szükséges meghoznunk. Javaslom, hogy elsőként fogadjuk el a kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amelynek értelmében a temető üzemeltetését egy, a szükséges képesítésekkel rendelkező vállalkozás látná el. Ezzel egyidejűleg indítványozom a temető és a temetkezésre vonatkozó önkormányzati rendelet elfogadását.

Javaslatom szerint a temető üzemeltetésével a Kosztolányi Provision Kft-t bízánk meg, mivel szakmai tapasztalatuk és megbízhatóságuk alapján alkalmasak a feladat ellátására.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:**

**Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2025. (X.29.) határozata kegyeleti közszolgáltatási szerződésről:**

Györe Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő temető üzemeltetésével a Kosztolányi Provision Kft-t (7150 Bonyhád, Vörösmarty tér 19., cégjegyzékszám: 17-09-012985, adószám: 27466135-2-17, képviseli: Miklós Roland ügyvezető) bízta meg.

A Képviselő-testület felkéri Filamella Tibor polgármestert a mellékelt kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Filamella Tibor polgármester

**Határidő:** 2025. november 30.

**Filamella Tibor:**

Előterjesztettem a rendelet-tervezetet is, amelyben javaslatot teszek arra, hogy a temetkezési helyek megváltásáért, illetve azok használatáért fizetendő díjak pontos összegét a mellékletben határozzuk meg. A melléklet tartalmazza továbbá a ravatalozó és a hűtő használati díjait is. Javaslom, hogy a szimpla sírhely díja 20.000 forint, a dupla sírhely díja 40.000 forint, a szimpla kriptá díja 20.000 forint, a dupla kriptá díja 40.000 forint, az urnasírbolt díja 20.000 forint legyen. Indítványozom továbbá, hogy a ravatalozó és a hűtő használata díjmentesen vehető igénybe, ezzel is támogatva a hozzátartozók terheit.

Aki egyetért a rendelet-tervezet elfogadásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeletet hozta:**

**Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (X.31.) önkormányzati rendelete a temetőről és temetkezésről:**

Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (X.31.) önkormányzati rendelete a temetőről és temetkezésről.

A rendelet 2026. január 1-én lép hatályba.

A rendelet kihirdetéséért felelős: dr. Dobai Sándor jegyző.

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**4. Döntés ingatlanrész értékesítéséről**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester

**Filamella Tibor:**

Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Jegyzője megkereste önkormányzatunkat azzal, hogy önkormányzatunknak résztulajdona van

az alábbi ingatlanokban: a Fadd 3401 hrsz-ú, természetben Fadd, Dunasor 17. szám alatt található, kivett hétvégi ház és udvar, melynek alapterülete 2570 m<sup>2</sup>; a Badacsonytomaj 1498 hrsz-ú, természetben Badacsonytomaj, Római út 250. szám alatt található, kivett hétvégi ház és udvar, 1245 m<sup>2</sup> alapterülettel; valamint a Badacsonytomaj 1500 hrsz-ú, természetben Badacsonytomaj, Móricz Zs. u. 19. szám alatt található, kivett beépítetlen terület, melynek alapterülete 3157 m<sup>2</sup>. Szekszárd Megyei Jogú Város Jegyzőjének megkeresése jelen előterjesztés mellékleteit képezi. Ezek alapján javaslom, hogy hasznosítsuk az ingatlanrészeket. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:**

**Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2025. (X.30.) határozata a volt „vízműves üdülő ingatlanok” hasznosításáról:**

Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. kinyilvánítja azon szándékát, hogy a részben (20/10000 tulajdoni hányad) az önkormányzat tulajdonát képező

– Fadd 3401 hrsz-ú, kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű 2570 m<sup>2</sup> alapterületű,

– Badacsonytomaj 1498 hrsz-ú kivett hétvégi ház, udvar megnevezésű, 1245 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Badacsonytomaj, Római út 250. szám alatt található, valamint

– Badacsonytomaj 1500 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 3157 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben Badacsonytomaj, Móricz Zs. u. 19. szám alatt található ingatlanokat hasznosítani kívánja.

2. A Képviselő-testület megismerte az 1. pontban szereplő ingatlanokra a Pannonhome Kft. által készített forgalmi értébecsléseket és egyetért a szakértői anyagokban megállapított forgalmi értékekkel.

3. A Képviselő-testület dönt az 1. pontban felsorolt ingatlanokban fennálló tulajdoni részesedés versenyeztetési eljárás keretében történő értékesítéséről azzal a feltétellel, hogy a forgalmi értébecslésben rögzített ár egyben minimálárnak minősül.

4. A Képviselő-testület támogatja, hogy az ingatlanok értékesítési folyamatában az önkormányzat nevében az egyes ingatlanokban a legnagyobb tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostárs, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata járjon el, bonyolítsa le az értékesítés folyamatát és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos együttműködési megállapodás aláírására.

5. A Képviselő-testület meghatalmazza Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármesterét, hogy az 1. pont szerinti

ingatlanok egyes adásvételi szerződéseinek megkötésénél az önkormányzat nevében eljárjon, azokat aláírja, felhívja továbbá a polgármestert, hogy az ehhez szükséges jognyilatkozatot tegye meg.

6. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az önkormányzat a beépített ingatlanok értékesítését az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 88. §-a alapján nem tette adókötelessé.

7. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy az 1-6. pontban foglaltakról tájékoztassa Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármesterét.

**Felelős:** Filamella Tibor polgármester

**Határidő:** 2025. november 30.

## **5. Döntés a Tamási tankerület megkereséséről**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester

### **Filamella Tibor:**

A Tamási Tankerületi Központ megkereste önkormányzatunkat azzal a kéréssel, hogy véleményezzük a települési általános iskola felvételi körzetének meghatározását. Kérem, fogadjuk el a határozati javaslatot.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:**

**Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2025. (X.30.) határozata a Tamási Tankerületi Központ megkereséséről:**

Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tamási Tankerületi Központ által megküldött, az előterjesztés mellékletét képező általános iskolai felvételi körzethatár tervezettel egyetért.

**Felelős:** Filamella Tibor polgármester (a határozat közléséért)

**Határidő:** 2025. november 15.

## **6. Döntés a közmeghallgatás időpontjáról**

**Előadó:** Filamella Tibor polgármester

### **Filamella Tibor:**

Javaslom, hogy Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 27-én, 17.00 órakor a Hivatal Dísztermében közmeghallgatást tartson. Ez lehetőséget biztosít az állampolgároknak, hogy közvetlenül tájékozódjanak, illetve észrevételeiket, javaslataikat megosszák a testülettel.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot fogadta el:**

**Györe Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2025. (X.30.) határozata közmeghallgatás tartásáról:**

Györe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. november 27-én, 17.00 órakor a Hivatal Dísztermében közmeghallgatást tart.

A Képviselő-testülete felkéri Filamella Tibor polgármestert a közmeghallgatásról szóló meghívó közzétételére.

**Felelős:** Filamella Tibor polgármester

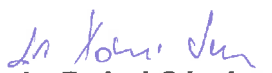
**Határidő:** 2025. november 27.

**7. Egyebek**

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Filamella Tibor polgármester a képviselő-testületi ülést bezárja.

**K.m.f.**

  
**Filamella Tibor**  
polgármester

  
**dr. Dobai Sándor**  
jegyző

